



3 LUXE APPARTEMENTEN BUITENLUST EDE

Prijslijst

Nr.	Type	Ligging balkon/terras	GBO m ² (ca.)	Extra	Koopsom v.o.n.
47 A	Appartement begane grond	west, zuid, oost	121	incl. 2 carports	€ 869.000,-
47 B	Appartement 1 ^e verdieping	west, zuid	116	incl. 2 carports	€ 798.000,-
47 C	Appartement 2 ^e verdieping	zuid	86	incl. 2 carports	€ 648.000,-

DE WONINGEN WORDEN OPGELEVERD MET:

- + aansluitingen voor een luxe keuken om deze volledig naar eigen inzicht vorm te geven met stelpost van € 20.000,- incl. BTW
- + badkamer met hoogwaardige, luxe badmeubels, sanitair stelpost € 10.000,- en tegelwerk stelpost € 50,- per m².
- + 2 eigen carports per appartement;
- + energieneutraal met extra zonnepanelen op de carports;
- + ruime berging op het achterterrein;

WAT ZIT ER VERDER BIJ DE KOOPSOM V.O.N. INBEGREPEN?

- + omzet-/overdrachtsbelastingen;
- + grondkosten;
- + bouw- en legeskosten en kosten omgevingsvergunning;
- + architect- en constructiekosten;
- + aansluitkosten water, elektra en riolering;
- + gemeentelijke leges;
- + makelaarscourtage en notariskosten (inzake transportakte);
- + kosten Woningborggarantie

IN DE KOOPSOM V.O.N. ZIJN NIET INBEGREPEN:

- wand- en vloerafwerking;
- kosten van financiering, zoals afsluitkosten en kosten hypotheekakte;
- eventuele kosten voor aanvraag Nationale Hypotheek Garantie;
- eventuele rente over de grondkosten en vervallen termijnen tijdens de bouw;
- abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en kabel;

