



PRIJSLIJST

10 woningen | Ede

Nr.	Type	Extra	Tuin	GBO m ² (ca.)	Kavel m ² (ca.)	Koopsom v.o.n.
1	Hoek	oprit	ZO	102	177	€ 345.000
2	Tussen		ZO	102	97	€ 320.000
3	Tussen		ZO	102	97	€ 320.000
4	Tussen		ZO	102	97	€ 320.000
5	Tussen		ZO	102	97	€ 320.000
6	Tussen		ZO	102	97	€ 320.000
7	Tussen		ZO	102	97	€ 320.000
8	Hoek		ZO	102	154	€ 340.000
17	2 ^{de} -kap	oprit + garage / warmtepomp / wtw*	NW	109	196	€ 400.000
18	2 ^{de} -kap	oprit + garage / warmtepomp / wtw*	NW	109	193	€ 400.000

* ventilatiesysteem met warmteterugwinning



WAT ZIT ER VERDER BIJ DE KOOPSOM V.O.N. INBEGREPEN?

- + omzet-/overdrachtsbelastingen;
- + grondkosten;
- + bouw- en legeskosten en kosten omgevingsvergunning;
- + architect- en constructiekosten;
- + aansluitkosten water, elektra en riolering;
- + gemeentelijke leges;
- + makelaarscourtage en notariskosten (inzake transportakte);
- + kosten Woningborggarantie.

IN DE KOOPSOM V.O.N. ZIJN NIET INBEGREPEN:

- kosten van financiering, zoals afsluitkosten en kosten hypotheekakte;
- eventuele kosten voor aanvraag Nationale Hypotheek Garantie;
- eventuele rente over de grondkosten en vervallen termijnen tijdens de bouw;
- abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en kabel;